

白石 池上 モデルハウス2棟同時販売会 2/11金・12土・13日・19土・20日 10:00~18:00

Artsquare 白石 | 鮎田中学校南Ⅱ

4LDK | 土地+建物+外構

Artsquare 池上 | 池上小学校北

3LDK | 土地+建物+外構



駐車スペース
ゆったり4台分

リビングエアコン・家具・カーテン・照明・(全室LED)付
キッチン・洗面・ユニットバスはタカラのホーロー仕様

【物件概要】●所在地:熊本市南区白石町●交通:六反田バス停 徒歩3分
●土地面積:219.12㎡(66.28坪)●建物面積:110.95㎡(33.56坪)●築年月:令和3年12月築●構造:木造2階建●学校区:鮎田西小1,000㎡・鮎田中1,600㎡

2,738 (税込) 万円

今の家賃と比べてみてください!
月々 **67,746** 円

ボーナス
払い
0円

■借入金:2,730万円 ■頭金:8万円 ■40年返済
■西日本シティ銀行ローン金利0.9%(変動金利)
■11大疾病含団体信用生命保険付



リビングエアコン・家具・カーテン・照明・(全室LED)付

【物件概要】●所在地:熊本市西区池上町●交通:池の上バス停 徒歩11分●土地面積:187.82㎡(56.81坪)●建物面積:104.33㎡(31.55坪)●築年月:令和2年12月●学校区:池上小学校・三和中学校

3,078 (税込) 万円

今の家賃と比べてみてください!
月々 **60,249** 円

ボーナス
年2回払い
150,169円

■借入金:3,070万円 ■頭金:8万円 ■35年返済
■提携銀行ローン金利0.9%(変動金利)
■3大疾病含団体信用生命保険付



タツヤホームの厳選分譲地特集

完全予約制 お電話にてご予約ください

Artsquare 小山 | 小山7丁目Ⅲ

1区画61~84坪のゆとりの敷地で
平屋をお考えの方にもおすすめです!



託麻東小・二岡中校区
【物件概要】●所在地:熊本市東区小山7丁目●交通:交通:小山団地入口バス停 徒歩8分●金額:1,190万円~1,390万円●土地面積:202.14㎡(61.14坪)~274.89㎡(83.15坪)●販売区画数:7区画●地目:宅地●用途地域:市街地調整区域(開発行為による分譲地)●建ぺい率:40%●容積率:80%●建築条件付宅地●道路:団地内開発道路6m公道●設備:上水道/公営水道、下水道/公共下水、電気/九州電力●外壁後退1m●全区画地盤保証付

Artsquare 菊陽 | 原水駅西

残り8区画



菊陽北小 菊陽中校区
【物件概要】●所在地:菊池郡菊陽町原水●交通:原水宮の前バス停 徒歩5分●金額:1,180万円~1,360万円●土地面積:209.20㎡(63.28坪)~242.91㎡(73.48坪)●販売区画数:8区画●地目:宅地●用途地域:市街地調整区域(開発行為による分譲地)●建ぺい率:70%●容積率:200%●建築条件付宅地●道路:団地内開発道路6m公道●設備:上水道/公営水道、下水道/公共下水、電気/九州電力●全区画地盤保証付

Artsquare 画図Ⅱ | 画図小学校南

残り1区画



画図小・出水南中校区
【物件概要】●所在地:熊本市東区画図町下無田●交通:中の瀬バス停 徒歩7分●金額:1,192万円●土地面積:200.95㎡(60.78坪)●地目:宅地●区域:市街地調整区域(開発行為による分譲地)●建ぺい率:40%●建築条件付宅地●容積率:80%●外壁後退1m●電気:九州電力●上下水道:公営水道、公共下水●道路:分譲地内幅員6.0m●総区画数:9区画●今回販売区画数:1区画

Artsquare 沼津Ⅱ | 秋津中央公園東Ⅱ

秋津小楠記念館前
バス停まで80m
(徒歩1分)



秋津小・小野中校区
【物件概要】●所在地:熊本市東区沼津2丁目●交通:秋津小楠記念館前バス停 徒歩1分●金額:1,044万円~1,252万円●土地面積:152.16㎡(46.03坪)~176.16㎡(53.28坪)●地目:宅地●区域:市街地調整区域●用途地域:第二種中層住居専用地域●建ぺい率:60%●容積率:150%●建築条件付宅地●電気:九州電力●上下水道:公営水道、公共下水●道路:分譲地内幅員4.0m●総区画数:8区画●今回販売区画数:3区画

Artsquare 白石 | 鮎田中学校南Ⅱ

全区画
66坪以上の
広々敷地



鮎田西小・鮎田中校区
【物件概要】●所在地:熊本市南区白石町●交通:六反田バス停 徒歩3分●金額:645万円~747万円●土地面積:218.80㎡(66.18坪)~220.10㎡(66.58坪)●販売区画数:2区画●地目:宅地●用途地域:指定なし●建ぺい率:40%●容積率:80%●建築条件付宅地●道路:団地内5m公道●設備:電気/九州電力、上水道/公営水道、下水道/個別浄化槽●全区画地盤保証付

【建築条件付宅地分譲とは】土地の売買契約後3ヶ月以内に、当社との建築請負契約が成立することを停止条件として販売致します。期間内に契約が成立しなかった場合、土地契約は無効となり、預り金・申込金その他のお預かりした金銭は無条件で返還いたします。

ツーバイフォー&オール電化住宅
株式会社 **タツヤホーム**

TEL 096-383-8151
www.tatsuyahome.jp/

〒861-8039
熊本市東区長嶺南
1丁目6-22-1

宅地建物取引業登録 熊本県知事(4)4278号・建設業登録熊本県知事(般-30)第15458号(一社)熊本県宅地建物取引業協会(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 一級建築士事務所 熊本県知事第2930号・日本住宅保証検査機構登録 A7000479・九州電力電化住宅ビルダー协会会员
■取引態様:売主 ■広告有効期限:令和4年3月末日

リフォームのご相談も承ります。
最新情報更新中! Instagram 始めました。
ZEH builder ZEH08-0297-01

新型コロナウイルス対策の一環としてお一組様毎にご案内いたします。ご予約の上お越しいただけますと、お待ちしております。またアルコール消毒、屋内の換気、社員のマスク着用など徹底した予防策を講じておりますので安心してご来場ください。