

●2021年1月29日号すばいす(全3段)



1,700万円台で建てた **インナーバルコニーがある**

ZEH仕様モデルハウス 完成見学会

オンライン
商談も
受付中!

1/30±・31日・2/6±・7日

開催時間 10:00-18:00

1,700万円台で実現した、ハイスペック仕様!

- ① ZEH断熱基準クリアの高断熱仕様。
- ② 省令準耐火仕様で火災保険料も半額以下。
- ③ 構造計算による耐震等級3性能を確保。
- ④ オール電化で安心・安全、さらに経済的。
- ⑤ キレイが続く光触媒の壁、光セラ採用。

Artsquare 小山 | 小山7丁目II

4号地セットプラン **N-Series**

土地+建物+外構+消費税

3LDK

2,638

(税込)万円

土地: 205.65㎡(62.20坪) 1,057万円
建物: 91.08㎡(27.54坪) 1,581万円(概込)

お支払例

月々 56,362円

ボーナス払い 100,112円

- 借入金: 2,630万円
- 頭金: 8万円
- 金利: 0.9%(変動金利)
- 35年返済
- 3大疾病含団体信用生命保険付

【Artsquare小山「小山7丁目II」物件概要】

- 所在地: 熊本市東区小山7丁目
- 交通: 山一の口バス停 徒歩7分
- 金額: 1,079万円~1,270万円
- 土地面積: 205.57㎡(62.18坪)~263.07㎡(79.57坪)
- 販売区画数: 7区画
- 地目: 宅地
- 用途地域: 市街化調整区域
- 建ぺい率: 40%
- 容積率: 80%
- 建築条件付
- 道路: 団地内開発道路5m公道
- 設備: 上水道/公営水道、下水道/公共下水、電気/九州電力
- 全区画地盤保証付

■広告有効期限: 令和3年3月末日

建築条件付 土地の売買契約後3ヶ月以内に、当社との建築請負契約が成立することを停止条件として販売致します。期間内に契約が成立しなかった場合、土地契約は無効となり、預り金・申込金その他のお預かりした金銭は無条件で返還致します。

宅地分譲とは



味千ラーメン、マックスバリュ、らくのうマザーズ熊本工場、熊本ナブコ、ジョイフル二岡中、第一空港線、おいしんぼ、至益城、ファミリマート



QRでマップを見る!



ツーバイフォー&オール電化住宅

株式会社 **タツヤホーム**

TEL 096-383-8151

〒861-8039 熊本市東区長嶺南1丁目6-22-1

宅地建物取引業登録 熊本県知事(4)4278号・建設業登録熊本県知事(般-30)第15458号・(一社)熊本県宅地建物取引業協会会員(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員・一級建築士事務所・熊本県知事第2930号

タツヤホーム 検索

新型コロナウイルス対策の一環としてお一組様毎にご案内いたします。ご予約の上お越しいただけますと、お待たせせずご案内することができます。またアルコール消毒、屋内の換気、社員のマスク着用など徹底した予防策を講じておりますので安心してご来場ください。